

IMPRESSIES & DOORSNEDE

HERONTWIKKELING VAN COOTHSTRAAT / PRINS HENDRIKSTRAAT TE BOXTEL

UITGANGSPUNTEN

PROGRAMMA

VISIE GEMEENTE BOXTEL

Pijlers: Grote woningbehoefte / Duurzaam wonen
Ambitie: 1300 woningen erbij in 2027
Traditioneel straatbeeld-behoudend ontwerp

ONTWERP

23 Appartementen
Drielaags gebouw met hellend dak
Hoofdzakelijk 3-kamer appartementen
Enkele 2-kamer appartementen

STEDENBOUWKUNDIG

Binnen bestaand perceel
Geschakelde bebouwing (blok A - blok B)
Bouwhoogte ong. 12 meter

SITUATIE



**DUURZAAMHEID
CENTRAAL
CIRCULAIRE SLOOP**



GROEN PARKEREN

Binnen eigen terrein, nabij gebouw
13 extra parkeerplaatsen t.o.v. oude situatie

**AANDACHT
VOOR BOMEN**

23 APPARTEMENTEN



VOGELVLUCHT



PRINS HENDRIKSTRAAT



KAPEL BLIJFT BESTAAN



INPANDIGE BALKONS

IMPRESSIES & DOORSNEDE

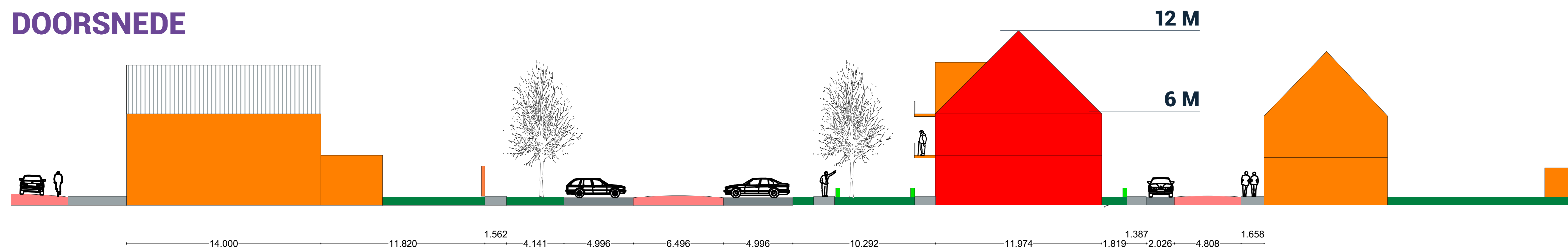
HERONTWIKKELING VAN COOTHSTRAAT / PRINS HENDRIKSTRAAT TE BOXTEL



PLANNING (CONCEPT)



DOORSNEDE

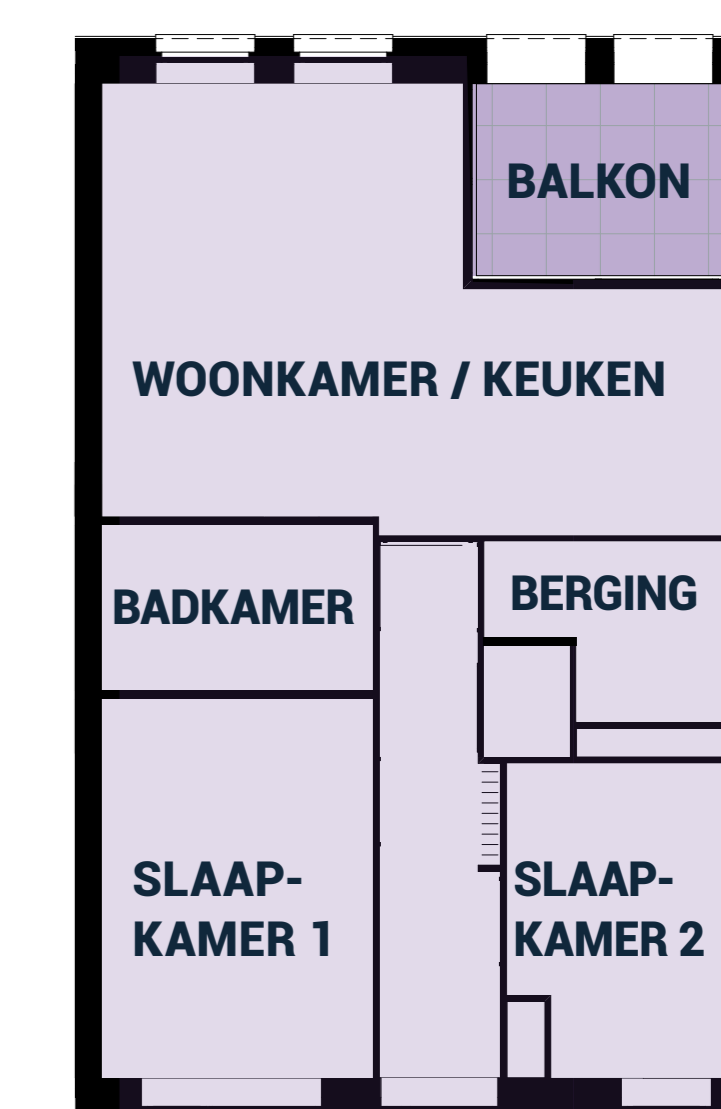


**BESTAANDE BEBOUWING
PARALLELWEG ZUID**

NIEUWE BEBOUWING

**BESTAANDE BEBOUWING
VAN COOTHSTRAAT**

3-KAMER APPARTEMENT



PLATTEGROND