



Situatie p-norm laag

WERKNUMMER **20041** BLAD **VO-01**

PROJECT
Herontwikkeling Hertogenstraat

OPDRACHTGEVER
Woonstichting Joost
Brederodeweg 23, 5283 HA Boxtel
088 0081400,

ONDERDEEL DATUM
Voorlopig Ontwerp 24-09-2024

TEKENAAR
JPO

FORMAAT
A2

SCHAAL
1:1000

QUADRANT
architecten bna

Quadrant Architecten BNA
Markt 24, 4761 CE Zevenbergen, +31(0)168 32 82 55
in f PROJECTEN BEKIJKEN? QARCH.NL

PARKEREN
36 woningen x 1,45 = 52,2
38 appartementen x 0,95 = 36,1
huiskamer / buurthuis 72x2/100 = 1,5

totaal benodigd: 89,8
gerealiseerd: 90 *)

*) waarvan 6 pp in Jan van Brabantstraat niet zijn meegeteld !

● bestaande boom handhaven
● bestaande boom roeien

38 appartementen
GO = ca. 65m²
(4 lagen)

38 appartementen in
+ ontmoetingsruimte

scootmobiel/fietsen
& container ruimte

verlaagd
groengebied

senioren 1 laag + kap

ontmoetingsruimte

staat geen boom