

Nieuwsbrief 2 flat Boogschutter (flat 3)

We gaan na de zomer groot onderhoud uitvoeren aan de Hoogheem flats. Uw flat is als eerste aan de beurt. In deze nieuwsbrief leest u de laatste updates.

We voeren de werkzaamheden uit in twee fases

Dit doen we zodat de overlast voor u wordt verdeeld. Ook zijn we voor een deel van de werkzaamheden afhankelijk van vergunningen.

Na de zomervakantie van 2026 starten we met de eerste fase. We doen dan het volgende:

- We vervangen de keuken, badkamer en het toilet (als deze aan vervanging toe zijn).
- We plaatsen een nieuwe mechanische ventilatie box in uw woning.
- We vervangen de cv-ketel.
- We verbeteren de brandveiligheid.

De tweede fase voeren we volgend jaar uit. Dan werken we aan de buitenkant van het gebouw.

U krijgt hierover natuurlijk op tijd meer informatie.

Daniëlle komt binnenkort bij u langs voor een keukentafelgesprek

In de eerste nieuwsbrief vertelden we al dat we graag een keukentafelgesprek met u willen voeren. In dit gesprek bespreken we uw persoonlijke situatie.

Het kan zijn dat u vragen heeft, of dat er iets speelt waar wij rekening mee moeten houden. Denk bijvoorbeeld aan gezondheidsproblemen of hulp en zorg aan huis.

Wij van Knaapen en JOOST helpen u graag. Tijdens het gesprek kijkt Daniëlle, de bewonersbegeleider van Knaapen, samen met u of er zaken zijn waar we tijdens de werkzaamheden extra aandacht aan moeten geven.

Deze gesprekken gaan nog niet over de werkzaamheden zelf. Dat gesprek komt later en heet een woningopname.

De keukentafelgesprekken beginnen in maart. U krijgt binnenkort een brief waarin staat hoe u een afspraak kunt maken. Lukt het niet om dit zelf te regelen? Dan helpen wij u graag. De contactgegevens van Daniëlle staan onderaan de volgende pagina.

Bewoners die al een gesprek gehad hebben, hoeven geen afspraak meer in te plannen.

Frank is de uitvoerder van het project

U kunt hem benaderen over technische vragen en vragen over de planning.

Frank komt samen met de projectopzichter van JOOST in mei of juni bij u langs voor de woningopname. Iedere woning is namelijk anders.

Zij kijken bouwkundig naar uw woning en schrijven bijzonderheden op. Ook beantwoorden zij uw vragen over de werkzaamheden.

Frank is tijdens de werkzaamheden dagelijks aanwezig op de bouwplaats. Zijn contactgegevens vindt u onderaan de pagina.

Het informatieboekje over de werkzaamheden van de eerste fase

In het informatieboekje staat vermeldt welke werkzaamheden we gaan uitvoeren in uw woning en wat u hiervan kunt verwachten. Deze werkzaamheden leggen we ook uit tijdens een informatiebijeenkomst. De uitnodiging voor deze bijeenkomst en het informatieboekje verwachten we in april bij u af te leveren.

Heeft u op dit moment nog vragen?

Wij staan voor u klaar!



**Daniëlle -
Bewonersbegeleider
Knaapen**

T: 0499 745 499

E: danielle@knaapen.nl

Voor niet-technische vragen en vragen over uw persoonlijke situatie kunt u contact opnemen met Daniëlle. Zij is uw eerste aanspreekpunt voor de renovatie van dit project. Daniëlle werkt op maandag, dinsdag, donderdag en vrijdagochtend.

Frank - Uitvoerder Knaapen



T: 0499 46 06 05

E: uitvoerderfrank@knaapen.nl

Stel uw technische vragen en vragen over de planning aan Frank.

Frank komt bij u langs voor een woningopname en is tijdens het onderhoud iedere werkdag in de wijk.