

### **Nieuwsbrief nummer 7- juni 2026**

Via nieuwsbrieven houden wij u op de hoogte van de laatste ontwikkelingen. Uiteraard vindt u alle belangrijke informatie ook op onze website: [www.wonenbijjoost.nl/flatshintham](http://www.wonenbijjoost.nl/flatshintham)

### **Aantal Verhuizingen**

Het Sociaal Plan is op 1 april 2025 van start gegaan. Op dit moment zijn er 100 huishoudens verhuisd. Nog 24 huishoudens zijn op zoek naar een andere woning. De komende weken nemen wij contact op met deze 24 huishoudens. We willen graag weten of dat wij ergens bij kunnen helpen. Iedereen moet namelijk voor 1 april 2027 verhuisd zijn.

### **Huuropzegging per 1 april 2027**

JOOST is wettelijk verplicht om minimaal 6 maanden voor de officiële sloopdatum de huur van de woningen schriftelijk op te zeggen. Dit staat ook toegelicht in het Sociaal Plan op pagina 14.

Binnenkort ontvangt u de huuropzegging. Soms zorgt deze officiële huuropzegging bij huurders voor onrust en verwarring, maar dat is niet nodig. U heeft nog tot 1 april 2027 om te verhuizen.

### **Voorrang op loting woningen**

Vanaf 1 juni 2026 heeft u ook (bijna altijd) voorrang op loting woningen in de gemeente Den Bosch. Dit was voorheen niet het geval. Hierdoor heeft u meer kans op het vinden van een passende woning.

### **Spreekuur alleen op dinsdag**

Omdat er al 100 huishoudens zijn verhuisd, wordt het spreekuur de laatste tijd minder bezocht. Daarom vervalt vanaf 12 juni het spreekuur op de donderdag. Op dinsdag blijft het spreekuur van 10:30 tot 11:30 uur staan en bent u van harte welkom!

Kunt u niet op het spreekuur komen en heeft u een vraag. Neem dan contact met ons op:



Marc de Koning  
06 - 51 84 62 62



Brechtje van den Nieuwenhuizen  
06 - 51 82 72 71