

Verhuizen zonder zorgen

65plus 
verhuisregeling
van JOOST



Woont u nu in een eengezinswoning en wilt u de stap
maken naar een gelijkvloers appartement?
Dan is 'De 65plus-verhuisregeling misschien iets voor u!

JOOST.
thuis in
de meierij

De 65plus-verhuisregeling: soepel verhuizen van een eengezinswoning naar een appartement



Met de 65-plus verhuisregeling kunnen senioren met voorrang verhuizen van een eengezinswoning naar een appartement. Hans en Ciscy Langenhuizen verhuisden via deze regeling naar woongebouw Vinckenrode in Boxtel.

Hans woonde 66 jaar in de Van Coothstraat, waarvan 43 jaar met Ciscy. Het echtpaar woonde er prima en zag er twee kinderen opgroeien. “Een fijn huis in een fijne buurt. Zonder gezondheidsproblemen hadden we er nu nog gewoond”, vertelt het echtpaar. Ze stonden al een tijdje ingeschreven voor een appartement, toen vorig jaar Vinckenrode aan de Monseigneur Bekkersstraat in beeld kwam. Ciscy: “We kenden de appartementen al en wisten dat het iets voor ons kon zijn. Toen we van JOOST het aanbod kregen, hoefden we dan ook niet lang na te denken.”

Verhuizen was een logische stap

In hun oude huis kwamen Hans en Ciscy niet meer boven. Dat lukte niet meer. Ze sliepen ook beneden. Verhuizen was dus een logische stap.

JOOST regelde de administratieve service

JOOST kende hun situatie. Binnen de regels van de 65plus-verhuisregeling kon de woonstichting met voorrang het appartement in Vinckenrode aanbieden. Hans lacht: “Hier wennen? Nee joh, we hadden geen minuut moeite met deze beslissing.” Ciscy vult aan: “De 65plus-verhuisregeling vonden we meteen interessant. JOOST regelde ook een administratieve verhuisservice, voor het overzetten van allerlei instanties. Heel fijn. Inpakken en verhuizen deden we zelf met hulp van familie en vrienden. Binnen drie dagen was alles geleverd en ingeruimd.”

Alles is nu gelijkvloers

Het echtpaar vindt de voordelen overduidelijk. “We hebben nu alles gelijkvloers en een ruim balkon met uitzicht. Aan de andere kant hebben we een brede galerij met uitzicht op de binnenplaats. We noemen dat onze tuin”, vertelt Ciscy. “Daar zitten we ook vaak. Gewoon gezellig. We hebben hier nog niet zoveel koffieadresjes als in onze oude straat, maar aanspraak hebben we ruimschoots.” Hans knikt: “We gaan hier niet meer weg. Hier maken we onze tijd vol.”

“We gaan hier
niet meer weg”



U wilt waarschijnlijk zo lang mogelijk zelfstandig blijven wonen, waar nodig met wat extra hulp. En dat wordt ook steeds meer van u verwacht. Is dat mogelijk in uw woning? Of wilt u liever verhuizen naar een kleiner, gelijkvloers appartement, dichtbij voorzieningen? Het is verstandig om daar nu al over na te denken. Wij helpen u daarbij.

Wilt u verhuizen naar een appartement?

Speciaal voor 65-plussers die nu een eengezinswoning huren en de stap naar een appartement willen maken, hebben wij de 65plus-verhuisregeling. Wij werken hierin samen met de Bossche corporaties Zayaz, BrabantWonen en Mooiland.

Wij helpen u om die stap kleiner te maken

Ziet u misschien op tegen de verhuizing en een eventuele stijging in de huurprijs? Met de 65plus-verhuisregeling kunt u eenvoudig verhuizen naar een appartement. Eventueel met een tegemoetkoming in de huur. Ook krijgt u voorrang op vrijkomende woningen.

Een verhuiscoach: verhuizen zonder zorgen

Bij een verhuizing komt ontzettend veel kijken. Een verhuiscoach kan u helpen. De coach geeft advies en helpt u met bijvoorbeeld het doorgeven van adreswijzigingen. Als u dat wilt, kijkt de coach met u mee wat u verder nog nodig heeft. Zodat u zich nergens zorgen over hoeft te maken.

**Een verhuiscoach
kan u helpen**

Wanneer kunt u meedoen?

- U bent minimaal 65 jaar.
- U huurt een eengezinswoning met minimaal 3 slaapkamers.
- U huurt een woning van JOOST, BrabantWonen, Zayaz of Mooiland.
- U heeft geen huurachterstand en krijgt van ons een positieve verhuurdersverklaring.

Wat krijgt u van ons?

- U krijgt 2 jaar lang voorrang op het geselecteerde, vrijkomende aanbod van WoonService Regionaal.
- U kunt reageren op appartementen of gelijkvloerse woningen met maximaal 2 slaapkamers of op seniorenwoningen. De regeling geldt niet voor nieuwbouw.
- U ontvangt eventueel een tegemoetkoming op de huurprijs van uw nieuwe woning.
- U kunt gebruik maken van een verhuiscoach. U krijgt dan een adviesgesprek en ondersteuning bij uw verhuisadministratie.



**Wilt u ook kleiner en gelijkvloers gaan wonen?
Maak dan meteen een afspraak met één van onze
seniorenconsulenten. U vindt onze contactgegevens
op de achterzijde.**

Woonstichting JOOST

Postbus 825
5280 AV Boxtel

088 008 14 00
info@wonenbijJOOST.nl

Bezoekadressen

Kantoor Boxtel
Brederodeweg 23
5283 HA Boxtel

Open van maandag t/m vrijdag
van 08.30 tot 12.30 uur

Contactpunt Rosmalen
Achter De Driesprong 31C
5241 TK Rosmalen

Open van maandag t/m donderdag
van 08.30 tot 12.30 uur

KvK 16024825

BTW NL 0025.91.029.B01

IBAN NL10 RABO 0108 8096 25



De 65plus-verhuisregeling is een initiatief van
JOOST, Zayaz, BrabantWonen en Mooiland

augustus 2020

wonenbijJOOST.nl

JOOST.
thuis in
de meierij